



GEMEINDE PREBITZ

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES PREBITZ

Sitzungsdatum: Dienstag, 05.12.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort: Sitzungsraum des Gemeindezentrums in
Bieberswöhr

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Freiberger, Hans

Mitglieder des Gemeinderates

Hagen, Gerhard
Hufnagel, Horst
Inzelsberger, Ilona
Leuchner, Sebastian
Pezolt, Helmut
Raimund, Günther
Regner, Stefan
Teufel, Tobias
Wohlrab, Hartmut

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Gräbner-Omahna, Andreas
Hartmann, Karin
Teufel, Jörg

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgersprechzeit

- 150.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 151.** Vorstellung der geplanten PV-Anlage entlang der Bahnlinie im Bereich Funkendorf durch die Firma Südwerk
- 152.** Information zur App STADT.LAND.KULTUR durch 2. BGM Teufel
- 153.** Bekanntgabe Störungsmeldung für Straßenbeleuchtung;
- 154.** Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Trägers für derzeit betriebene evang. Kitas
- 155.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 155.1** Bauantrag wegen Errichtung einer Zeltkonstruktion als Rundbogenhalle, Grundstück Fl.Nr. 1095, Gemarkung Prebitz;
- 156.** Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Sitzung;
- 157.** Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Hans Freiberger eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Prebitz, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderates Prebitz fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgersprechzeit

./.

150. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Erster Bürgermeister Freiberger gibt den Beschluss 147/2023 bekannt. Die Beauftragung der Erdverkablung der Straßenbeleuchtung und die Aufstellung einer zusätzlichen Leuchte im Engelmansreuth durch die Fa. Bayernwerk zu einem Angebotspreis von 9.726 € wurde auf das Haushaltsjahr 2024 verschoben.
- Erster Bürgermeister Freiberger gibt den Beschluss 148/2023 bekannt. Das Ingenieurbüro IBT Aus Bindlach wurde mit der Kanalsanierungsplanung beauftragt. Dem Gremium ist ein Ausführungszeitenplan vorzulegen.

151. Vorstellung der geplanten PV-Anlage entlang der Bahnlinie im Bereich Funkendorf durch die Firma Südwerk

Herr Gratzke von der Fa. Südwerk stellte die Planungen zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in Funkendorf vor. Dabei geht es um 25,4 ha privilegierte Flächen nach § 35 BauBG und ca. 11 ha nicht privilegierte Flächen. Die Fa. Südwerk strebt einen Bebauungsplan für die Gesamtfläche im Benehmen mit der Gemeinde an. In Diesem Fall würden ca. 2 Millionen Euro Gewerbesteuer und Solarcent in Prebitz über die Laufzeit der Anlage verbleiben. Sollte nur die privilegierte Fläche überplant werden blieben ca. 618.000 € Gewerbesteuer in Prebitz.

152. Information zur App STADT.LAND.KULTUR durch 2. BGM Teufel

Entfällt wegen Krankheit des 2. Bürgermeisters

153. Bekanntgabe Störungsmeldung für Straßenbeleuchtung;

Mitteilung:

Störungsmeldung für Straßenbeleuchtung

Ihnen ist eine defekte Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet aufgefallen? Dann bitten wir um entsprechende Meldung unter Tel. 09270 989-0 oder per E-Mail unter info@vgem-creussen.bayern.de

Bei der Mitteilung bitten wir um folgende Angaben:

- **Welche Nummer hat die Lampe (wichtig!)?**
- Wo befindet sich die Straßenlampe (Ort, Straße)?
- Was ist defekt (Leuchte ausgefallen, flackert, Glas defekt, Mast beschädigt, Sonstiges)?

Sie können zur schnelleren Störungsbeseitigung beitragen, wenn Sie die Brennstellennummer (befindet sich etwa in Augenhöhe auf dem Lampenmast) bei der Meldung mit angeben, da den Monteuren lediglich ein Plan vorliegt, auf dem nur die Brennstellennummern in den einzelnen Straßenzügen aufgeführt sind.

154. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Trägers für derzeit betriebene evang. Kitas

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Information durch die Verwaltung und stimmt der Vertragsänderung bezgl. des Trägers vollinhaltlich zu.

Ja 10 Nein 0

155. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

155.1 Bauantrag wegen Errichtung einer Zeltkonstruktion als Rundbogenhalle, Grundstück Fl.Nr. 1095, Gemarkung Prebitz;

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 01.12.023 und von den abgelichteten Bauantragsunterlagen. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 10 Nein 0

156. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Sitzung;

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom öffentlichen Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 07.11.2023 und genehmigt das Protokoll.

Ja 10 Nein 0

157. Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

./.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Hans Freiberger schließt die Sitzung.

Hans Freiberger
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer